



SESIÓN PLENARIA ORDINARIA CELEBRADA EL DIA 24 DE MARZO DE 2022

ACTA AUDIOVISUAL: ACTA SUCINTA

En la Ciudad de Corella a de dos mil veintidós, reunidos en el Salón de Plenos de la Casa Consistorial, previa convocatoria a tal efecto, los señores Concejales D.^a PILAR PÉREZ GIL, D. FELIX JIMÉNEZ MELLADO, D. FÉLIX BIENZOBAS LÁZARO, D.^a PILAR JIMÉNEZ HERNÁNDEZ, D. JAVIER EXTREMADO SEGURA, D.^a MARIA JOSÉ MELLADO SAINZ, D.^a SUSANA JIMÉNEZ VALLÉS, D.^a CASANDRA RODRIGUEZ SANPEDRO, D. JESÚS DÍAZ MONTES, D.^a PATRICIA CUEVA LÁZARO, D. ÁNGEL CARLOS FRANCÉS GÓMEZ en sesión ordinaria de Pleno Municipal bajo la presidencia del Sr. Alcalde D. GORKA GARCÍA IZAL, y actuando como Secretaria D^a MILAGROSA LOPEZ MENDOZA.

Se inicia la sesión a las veinte horas.

Se disculpa la ausencia por razón de enfermedad de D. ARMANDO JÍMENEZ GARRIDO.

Se procede a tratar los puntos incluidos en el orden del día

1.- RESOLUCIÓN DE ALEGACIONES Y APROBACIÓN MUNICIPAL DEFINITVA BASES GENERALES Y BASES PARTICULARES SOBRE RECUPERACIÓN DE BIENES COMUNALES DEL AYUNTAMIENTO DE CORELLA.

Sometido el asunto a votación, resultan 8 votos a favor (G.M.A.C.I. y G.M.S.) y 4 votos en contra (G.M.N.S.), adoptándose en consecuencia el siguiente acuerdo:

RESULTANDO que, con fecha 15 de abril de 2021, el Pleno del Ayuntamiento adoptó acuerdo de aprobación inicial de las Bases Generales sobre recuperación de bienes comunales en Corella.

RESULTANDO que, en el mismo Pleno de 15 de abril de 2021, se adoptó acuerdo de aprobación inicial de las Bases Particulares del convenio transaccional sobre recuperación de bienes comunales en Corella en los parajes de Cabeza Jordana, Cabecillo Blanco Plana de

Salas, La Abadía, El Juncal, Abatores, La Hondada (polígono 15), Barranco de la Cruz y La Tejera (polígono 16), y las parcelas en ellos detalladas.

RESULTANDO que ambos acuerdos fueron sometidos al trámite de exposición pública, mediante anuncio en el BON nº 109 de 11 de mayo de 2021, y, finalizado el plazo, constan presentadas 304 alegaciones, cuya relación e identificación es la siguiente:

ALEGACIÓN	N.º REGISTRO	DNI
1	2206	16013941F
2	2207	16019394D
4	2220	16002516T
5	2233	15591722E
6	2238	16012937S
7	2239	72620817L
8	2240	16622612Y
8.1	2363	B31633456
9	2241	72654973C
10	2242	16023217Z
11	2243	16023217Z - 78743063X
12	2244	15743572A
13	2247	78745959P - 72613881Y - 16022843P
14	2249	16024202X
15	2252	15729593Z
16	2266	72654680A
17	2268	72681924S
18	2272	16015139D
19	2273	16018483H
20	2274	16018255C
21	2275	17702184G
22	2276	16004856F
23	2277	15896619N
24	2279	15159621E
25	2280	72643388G
26	2283	15591229N
27	2284	72683488S - 52442624W
28	2285	78748037Q
29	2286	G31253248
30	2287	15665704J
31	2288	72681182O
32	2289	15771968V
33	2290	78740100Z
34	2291	78751891Y
35	2292	72681181P
36	2293	72654777P
37	2294	A31000813 - B31793110
38	2295	72684854R
39	2299	A78662202
40	GEISER	15792941Z
41	2354	72613871L
42	2355	72687072B
43	2356	52447025X
44	2357	72627672C
45	2358	15735001B
46	2359	78743066J



COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA
NAFARROAKO FORU KOMUNITATEA

J N^o/Zk^a 0065805

Actas de las Entidades Locales
Toki Entitateetako Aktak

47	2360	15769004C
48	2361	16018579E
49	2362	A3106510S
50	2368	16017468S
51	2371	72643467Z
52	2372	72615854R
53	2374	72643496C
54	2376	72615750W
55	2378	72652647V
56	2379	72652524D
57	2380	16023410T
58	2382	16012039Z - 16008255W - 72654728M
59	2414	44633201E - 72638669T
60	2415	15729149R
61	2417	01471405A - 48590858T
62	2419	72638669T
63	2420	16008098Y
64	2424	15734455V
65	2426	15590117G
66	2432	00669825L
67	2435	50407197Y
68	2436	78745927E
69	2438	51338918C
70	2440	37111367Q
71	2441	15101295R
72	2442	52442591S - 72638669T
73	2373	72636304G
74	2375	15589530S
75	2377	15775647Q
76	2381	44131118Y
77	2387	16004247L
78	2388	72638728J
79	2389	15784377Y
80	2390	16001204N
81	2391	15781105T
82	2393	78755844A
83	2394	44633212X
84	2395	16010422F
85	2396	15528576B
86	2397	46100145A
87	2398	15789870W
88	2399	72643284S
89	2400	15589272X
90	2402	78740008Z
91	2403	15729145C
92	2404	15772973X
93	2405	16023733R
94	2406	15772362C
95	2407	06806064L
96	2408	15590222V
97	2409	78741144T

98	2410	15590262B
99	2411	15590441Y
100	2412	16004897W
101	2413	16003473D
102	2416	72638772B
103	2418	15729385F
104	2421	16001617B
105	2422	16002896W
106	2423	16172159P
107	2425	16015655L
108	2427	15590189F
109	2428	16002811D
110	2429	16013924J
111	2430	16013111M
112	2431	39014097L
113	2433	16019283S
114	2434	16009305V
115	2437	72643243C
116	2439	15778356B
117	2443	15768277Y
118	2444	15590352D
119	2445	15771275Z
120	2446	16013931C
121	2447	15771075K
122	2448	15785498T
123	2449	36653365J
124	2450	72638682V
125	2451	16006272G
126	2452	72638892Q
127	2453	16001757J
128	2454	15729398C
129	2455	15772085L
130	2456	16011579Z
131	2457	78742168N
132	2458	726432286Y
133	2459	16003248D
134	2460	72638757L
135	2461	33504768R
136	2462	78740028B
137	2463	16004900M - 16010312N - 16010313J
138	2464	72643293R
139	2465	15717573V - 15117280R
140	2466	16001225X
141	2467	16004898A
142	2468	72625784H - 72643253
143	2469	15781313R
144	2470	72643265L
145	2369	16002701Z
146	2471	78746083V
147	2472	72638756H
148	2474	15590464Y
149	2475	16005783Z
150	2477	17845748W - 17817309Z
151	2473	72651582X
152	2476	72643291E
153	2478	72642740T
154	2479	15790073K
155	2480	16001133K



COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA
NAFARROAKO FORU KOMUNITATEA

Actas de las Entidades Locales
Toki Entitateetako Aktak

J N^o/Zk^a 0065806

156	2481	15590370G
157	2482	78749985D
158	2483	52442650M
159	2484	52442533A
160	2485	72635661S
161	2486	72638853T
162	2487	15590352D
163	2488	15729381A
164	2489	15762557S
165	2490	16466306P
166	2491	15590114R
167	2492	78740073X
168	2493	78740020A
169	3494	72638760E
170	2495	72638836Y
171	2496	15590081Z
172	2497	72613623R
173	2498	15590223H
174	2499	72638704N
175	2500	72638726B
176	2501	78750434K
177	2502	72625785L
178	2504	78740024F
179	2505	15896246A
180	2506	52445416N
181	2507	16004567V
182	2508	15789079O
183	2509	16009469C
184	2510	72643518L
185	2511	15589662D
186	2512	72643958E
187	2513	15783985M
188	2514	1578504F
189	2515	72638773N
190	2516	16002701Z
191	2517	15589847X
192	2520	17814011M
193	2576	78983301N
194	2529	78745429F
195	2522	15592770N
196	2523	15728889V
197	2524	15790427F
198	2525	72613882F
199	2526	72654975E - 72654975E - 72654976T - 16010797Z - 16010798S - 16016551H
200	2528	72642216M
201	2530	16001008T
202	2531	16001008T - 16019765N - 78741179N
203	2532	72654746T
204	2533	72654729Y
205	2534	15592642E

206	2355	15769928R
207	2356	38963136D
208	2357	15666862K
209	2538	72646180J
210	2539	72616914
211	2540	15777226P
212	2542	14852903D
213	2543	16016378Y
214	2544	72643427C
215	2545	16729001Z
216	2546	51308366N
217	2547	72613993A
218	2548	78756226V
219	2549	72773877Z
220	2550	17400541Y
221	2552	15667004W
222	2553	17835012F
223	2554	15589734N
224	2555	15592644R - 15590604P - 15591697C
225	2556	16010274C
226	2557	15237170S
226	2558	78741207V
227	2559	15706451G
228	2560	16003228N
229	2562	B31445836
230	2577	16009802P
231	2578	15667219X
232	2579	15666941P
233	2580	16006672Y
234	2581	16510132L
235	2582	16017912E
236	2583	15736650G - 15736649A - 52449186D
237	2584	78752876W
238	2585	16006903F - 16009385M
239	2587	16014689L - 16009851B - 16018459V
240	2592	15666943X
241	2595	73138019C
242	2596	15666492L
243	2597	72654690J
244	2598	72654690J - 44632847J - 78750663G
245	2599	16013423H - 72644304T - 72654924V - 16009012T
246	2600	B3136892I
247	2601	16007861E
248	2602	16013370B
249	2603	16016333F
250	2604	17171006B
251	2605	72613901A
252	2606	78860093Q
253	2607	78950513P
254	2608	72643435M
255	2609	73138019C
256	2610	16009993S
257	2611	16012300E
258	2612	16010127B
259	2624	15665235G
260	2625	15784755Q
261	2626	16017431R
262	2627	16012553E



COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA
NAFARROAKO FORU KOMUNITATEA

J N^o/Zk^a 0065807

Actas de las Entidades Locales
Toki Entitateetako Aktak

263	2628	13023486F
264	2637	16006355B
265	2638	16002799C
266	2638	17186248G
267	2640	44633227W
268	2641	52441483B - 52442793X
269	2642	78753290W
270	2643	78740010Q
271	2644	72655187G
272	2645	16023493Z
273	2646	15725296N
274	2647	15777413B - 78740010Q - 16006870C
275	2649	16010239P
276	2650	78740052N
277	2651	16014068L - 16004249K
278	2652	16022538W - 16014133S - 78741140L
279	2657	B31633456 - B20338190 - 15100795F
280	2318	A31000813 - B31793110
281	2319	52449333H
282	2320	78740117P
283	2321	16006360Q
284	2323	16003619N
285	2324	72651243Q
286	2326	00218870W
287	2327	72654862R
288	2340	15729014G
289	2341	72638555R
290	2348	72654888G
291	2349	16011117N
292	2350	72643482Y
293	2351	72655191P
294	2352	72654932W
295	2353	44632881R
296	2401	72643262Q
297	2383	72638728J
298	2586	16447481C
299	2503	72625785L
300	2659	16003750P
301	2660	15591698K
302	2665	16009706Q
303	2666	78758568J
304	2677	16000122B

RESULTANDO que, con fecha 23 de junio de 2021, número de registro 2021/687725, se solicitó por el Ayuntamiento al Departamento de Desarrollo Rural y medio Ambiente del Gobierno de Navarra, informe sobre las alegaciones presentadas, de modo que, junto al que emitieran los servicios jurídicos municipales, formaran parte de la decisión final a adoptar por el Ayuntamiento previamente a su remisión para la aprobación definitiva.

RESULTANDO que los servicios jurídicos contratados por el Ayuntamiento, emiten informe sobre las alegaciones en fecha 22 de septiembre de 2021; informe jurídico complementario en fecha 12 de marzo de 2022 e informe jurídico de 12 de marzo de 2022 y la Sección de Comunales del Departamento de Desarrollo Rural, hace lo propio el 25 de febrero de 2022.

CONSIDERANDO que en ambos informes se mantiene el carácter y naturaleza jurídica comunal de terrenos afectados, así como concluyen sobre estimación y desestimación de alegaciones, y ambos servirán de motivación a la presente propuesta y al acuerdo que en su caso se adopte por el Pleno Municipal.

VISTO el expediente instruido, teniendo en cuenta el informe emitido por la Secretaría General de fecha 15 de marzo de 2022, y en aplicación de lo dispuesto en los artículos 116,139,239 bis, 324, 325, 326 de la Ley Foral 6/90 de Administración Local de Navarra, artículos 30,31 y 32, del Decreto Foral 280/90 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales de Navarra, artículos 22 y 47 de la Ley de Bases de Régimen Local 7/85, y artículos 163 y 196 del Real Decreto 2568 del Reglamento de Organización y Funcionamiento de las Entidades Locales.

HABIÉNDOSE emitido dictamen favorable por la Comisión Informativa de Agricultura celebrada el día 15 de marzo de 2022.

SE ACUERDA por mayoría absoluta de los miembros de la Corporación:

PRIMERO.- DESESTIMAR todas las alegaciones presentadas a las Bases Generales, cada una de ellas de manera individualizada, según la relación reflejada en el Resultando tercero de esta propuesta, con la motivación sustentada en el informe jurídico emitido por las letradas Acedo Suberviola de fecha 12/03/2022 como Informe jurídico emitido por la Jefa de la Sección de Comunales del Gobierno de Navarra de 25/02/2022, que se acompañarán en copia a los alegantes a estos efectos.

SEGUNDO.- ESTIMAR la alegación n.º 2319/21 de modificación de la base 4.ª y 7.ª de las Bases Particulares y DESESTIMAR el resto de las alegaciones presentadas a las Bases Particulares del convenio transaccional sobre recuperación de bienes comunales en Corella en los parajes de Cabeza Jordana, Cabecillo Blanco Plana de Salas, La Abadía, El Juncal, Abatores, La Hondada (polígono 15), Barranco de la Cruz y La Tejera (polígono 16), y las parcelas en ellos detalladas, cada una de manera individualizada, de conformidad con la relación reseñada en el Resultando tercero de esta propuesta, de conformidad con la motivación sustentada en el informe jurídico emitido por las letradas Acedo Suberviola de fecha 12/03/2022 como Informe jurídico emitido por la Jefa de la Sección de Comunales del Gobierno de Navarra de 25/02/2022, que se acompañarán en copia a los alegantes a estos efectos.

TERCERO.- APROBAR con carácter definitivo, por lo que al Ayuntamiento compete, las **Bases Generales** sobre recuperación de bienes comunales en Corella.



COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA
NAFARROAKO FORU KOMUNITATEA

Actas de las Entidades Locales
Toki Entitateetako Aktak

J N^o/Zk^a 0065808


CUARTO.- APROBAR, con carácter definitivo y por lo que al Ayuntamiento compete, las **Bases Particulares** del convenio transaccional sobre recuperación de bienes comunales en Corella en los parajes de Cabeza Jordana, Cabecillo Blanco Plana de Salas, La Abadia, El Juncal, Abatores, La Hondada (polígono 15), Barranco de la Cruz y La Tejera (polígono 16), y las parcelas en ellos detalladas **introduciendo las siguientes modificaciones:**

- En la base 4^a se determina que el reconocimiento de los derechos de los particulares se realizará indemnizando los 18 primeros años al 100% del canon de cesión y el Ayuntamiento percibirá el 100% de los 12 restantes años
- En la base 7^a se establece que el mantenimiento de los cultivos de viña, almendros u otros cultivos permanentes se mantendrán hasta que sea elevado a público, mediante escritura notarial, el acuerdo transaccional, momento en el que se extinguirá el derecho de aprovechamiento referido en las bases 5^a y 9^a.

QUINTO.- NOTIFICAR a los alegantes, según la relación expuesta en el resultando tercero de esta propuesta, la estimación y desestimación de las alegaciones, con la motivación basada en el informe jurídico emitido por las letradas Acedo Suberviola de fecha 12/03/2022, como Informe jurídico emitido por la Jefa de la Sección de Comunales del Gobierno de Navarra de 25/02/2022,, adjuntando copia de los mismos, así como el presente acuerdo de aprobación de las Bases Generales y Particulares.

SEXTO.- REMITIR los presentes acuerdos definitivos, junto con el expediente debidamente diligenciado, al Departamento de Desarrollo Rural del Gobierno de Navarra en **SOLICITUD** de que, por el órgano competente, **le sea otorgada la aprobación definitiva tanto a las Bases Generales como de las Particulares** en los parajes de Cabeza Jordana, Cabecillo Blanco Plana de Salas, La Abadia, El Juncal, Abatores, La Hondada (polígono 15), Barranco de la Cruz y La Tejera (polígono 16), y las parcelas en ellos detalladas.

Identificación de la grabación de audio de la Sesión Plenaria Extraordinaria de 24/03/2022 firmada digitalmente:

 REC_PLENO_24_03_2022.wav.csig

Y siendo las veinte horas veinte minutos y no habiendo otros temas que tratar en el orden del día, se levanta la sesión, extendiéndose la presente que yo como Secretaria certifico:

V.º B.º
EL ALCALDE